

MÁNDOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2016. (X. 1.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

Mándok Város Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§. A rendelet a helyi adókról szóló 1990.véi C. törvény 3.§-ában meghatározott adóalanyok és a 4. §-ában meghatározott adótárgyak vonatkozásában:

a) magánszemélyek kommunális adója,

b) iparűzési adó,

c) idegenforgalmi adó

fizetési kötelezettséget állapít meg.

1. Fejezet

Egyes adókra vonatkozó rendelkezések

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó célja

2.§. Az adó beszedésének célja a város lakossága igényeinek jobb kielégítése, az infrastruktúra fejlesztése, környezetvédelmi feladatok ellátása, belvízelvezetés, szilárd burkolatú utak, járdák építése, karbantartása, közvilágítás fenntartása, fejlesztése.

Az adó mértéke

3.§. Az adó mértéke adótárgyanként: 10.000,-Ft.

Mentességek, kedvezmények

4.§.(1) Az adó 50 %-át fizeti az az adóalany, aki az adóévet megelőző évben a 60. életévét betöltötte és egyedülálló, valamint a 70. életévét betöltött adózó, ha velük közös háztartásban élő munkaképes hozzátartozója nincs, vagy az adó alapján képező ingatlant külön háztartásban élő közeli hozzátartozója nem lakja.

(2) Ha a magánszemély az önkormányzat illetékességi területén kommunális beruházást végez, a beruházás számlával igazolt ellenértéke a beruházás évében levonható a kommunális adóból.

(3) Mentés az adó alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

1. Iparűzési adó

Az adó mértéke

5.§.(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az

adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 4.000,- Ft.

1. Idegenforgalmi adó

Az adó alapja és mértéke

6.§.(1) Az önkormányzat illetékességi területén adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként legalább 1 vendégéjszakát tölt a város közigazgatási területén és ezért térítést fizet. Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

7.§. Az adó mértéke személyenként és vendég éjszakánként 300 Ft.

Nyilvántartás – vezetési kötelezettség

8.§.(1) Az adóbeszedésre kötelezett szállásadó hitelesített nyilvántartást (a továbbiakban: vendégekönyvet) köteles vezetni, amely alkalmas az adó alapjának, az adó összegének és a mentesség jogcímének megállapítására, ellenőrzésére.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevő adatait, megérkezésének, távozásának időpontját, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre feljogosító tartózkodás jogcímének pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(3) Az adó beszedésére kötelezettnek az adómentességről az 1. számú mellékletnek megfelelő adattartalmú nyilatkozatot kell beszereznie, ennek hiányában az adót meg kell fizetnie.

(4) A vendégekönyvet az önkormányzati adóhatóság használat előtt hitelesíti és sorszámmal

látja el.

1. Fejezet

Záró rendelkezések

9.§.(1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Mándok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról, a 23/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról, valamint az azokat módosító 24/2009.(XII.30.), a 14/2010.(XII.29.) a 17/2011.(XII.7.) és a 18/2010.(XII.29.) önkormányzati rendeletek.

M á n d o k , 2016. október 1.

Pekó László sk

Galambos Péterné sk

polgármester

jegyző

